

**ПЕРЕЧЕНЬ И СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ И КОММУНИКАЦИЙ ПАРКИНГА
АКТ ПРИЕМА ПЕРЕДАЧИ**

Наименование элемента общего пользования	Параметры	Характеристика
I. Помещения общего пользования		
Помещения общего пользования	Площадь пола – 26 226,2 кв.м Материал пола – монолитная плита, бетонный пол - Топинг	Количество помещений, требующих текущего ремонта _____ шт. в том числе: пола - _____ шт., площадь пола требующая ремонта _____ - _____ кв.м
Лестницы	Количество лестничных маршей – 28 шт. Материал лестничных маршей – монолит Материал ограждения - металл	Количество лестниц, требующих ремонта - __ шт., в том числе пола: - лестничных маршей - __ шт., ограждений - _____ шт., балясин - _____ шт.
Лифты	Количество - 2 шт. Марка лифтов - ПБА 0610 КТ (ОАО"МогилевЛифтМаш) Грузоподъемность общая – 1 260 кг	Количество лифтов, требующих замены - _____ шт., капитального ремонта - _____ шт., текущего ремонта - _____ шт.
Лифтовые и иные шахты	Количество: лифтовых шахт - 2 шт.	Количество лифтовых шахт, требующих ремонта - _____ шт.
Крыши	Количество - 1шт. Вид кровли - плоская Материал кровли - мягкая Площадь кровли - 3 397,27 кв. м.	Характеристика состояния - удовлетворительное
II. Ограждающие несущие и несущие конструкции		
Фундаменты	Вид фундамента – сваи ж/б, монолитный ростверк	Характеристика состояния - удовлетворительное
Стены и перегородки внутри помещений общего пользования	Площадь стен 2 531,2 кв. м Материал стены - монолит, кирпич Площадь потолков – 26 226,2 кв. м.	Площадь стен, нуждающихся в ремонте - _____ кв.м Площадь потолков, нуждающихся в ремонте - _____ кв. м
Перекрытия	Количество этажей - 6-7 Материал - монолит Площадь - 26 226,2 кв. м	Площадь перекрытия, требующая ремонта - _____ кв.м (указать вид работ). Площадь перекрытий, требующих утепления - _____ кв.м
Двери	Количество дверей, ограждающих вход в помещения общего пользования металлических - 16 шт.	Количество дверей, ограждающих вход в помещения общего пользования, требующих ремонта - _____ шт.
III. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Электрические водно-распределительные устройства	Количество - 2 шт. Марка - 8-10-ЗМ-303-31 УХЛ 4 с эл.счетчиками Меркурий 230ART-01 – 2 шт.	Состояние - удовлетворительное
Светильники	Марка - "ВАРТОН" (18 Вт), кол-во 550 шт. Датчики движения - марка "STEINEL" (ИК is130-2 IP 54) - 75 шт. Марка - "NBL", кол-во 24 шт. Марка - "NBL-SNR", кол-во 44 шт. (с датчиками движения)	Количество светильников требующих замены - _____ шт. Количество светильников требующих ремонта - _____ шт. Количество датчиков требующих замены - _____ шт.
Указатель	Указатель направления движения (BS 9932-2/8) - 161 шт. Указатель ПК (G 505) - 41 шт.	Количество указателей требующих замены - _____ шт.
Магистраль с распределительным щитком	Щиток марки "ЩО", кол-во - 11 шт. Длина магистрали - 632 м.	Длина магистрали требующая замены - _____ м Количество распределительных щитков требующих ремонта - _____ шт. (указать дефекты)
Сети электроснабжения	КЛ от РП-ТП 731 до ВРУ марка кабеля-АПвБбШп-1-4х240 мм2 длина - 440 м	Длина сетей, требующая замены - _____ м.
Электрические нагреватели	Марка "Ballu" - 3 шт.	Количество нагревателей требующих замены - _____

Противопожарное оборудование	Пожарные шкафы - 56 шт. Огнетушители - 56 шт. Пожарные рукава и краны - 56 шт. Труба стальная электросварная Ø89 - 450 м (сухотрубы) Головки для подключения передвижной пожарной техники - 2 шт. Ø 89 Штурвал задвижки - 1 шт.	Количество шкафов требующих замены - _____ Количество огнетушителей требующих замены - _____ Количество рукавов, кранов требующих замены - _____
Сигнализация	Вид сигнализации: Пожарная сигнализация и оповещения о пожаре Пульт контроля и управления С2000М - 1 шт. Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный на 20 шлейфов "Сигнал-20П smd" - 1 шт. Контрольно-пусковой блок С2000-КПБ - 2 шт Блок сигнально-пусковой С2000-СП1 - 1 шт Извещатель пожарный дымовой - 4 шт. Извещатель пожарный ручной - 38 шт. Оповещатель звуковой - 101 шт.	Количество извещателей требующих замены - _____ Количество приборов требующих замены - _____ Количество оповещателей требующих замены - _____
Обогрев шахты лифта и тамбура	Воздушно-отопительный агрегат - NED - 2 шт. Инфрокрасные излучатели Ballu BiH-AP-0,8 - 14шт. Воздуховоды, материал - листовая оцинкованная сталь - 101 м ²	Количество агрегатов требующих замены - _____ Количество излучателей требующих замены - _____ Количество воздуховодов требующих замены - _____
Молниеприемник	Количество - 2 шт. (PULSAR 30)	Состояние - удовлетворительное
Заземление	Контур заземления - сталь 5x40 мм Токоотвод до контура заземления - сталь 4x25	
Водосточные воронки	Количество - 24 шт. Материал - стальные Внутренние водостоки Ø108 - 370 м	Состояние - удовлетворительное
Земельный участок, входящий в состав общего имущества Паркинга	Общая площадь земельного участка – 3 964,5 м ²	Состояние - удовлетворительное
Патч-корд оптический LC-LC, 3 м.	4 шт.	Состояние - удовлетворительное
Кросс оптический настенный Мини-8	3 шт.	Состояние - удовлетворительное
Кабель оптический	300 м.	Состояние - удовлетворительное
Медиаконвертер MCSFP2	2 шт.	Состояние - удовлетворительное
Приемо-передающий модуль	4 шт.	Состояние - удовлетворительное
Mikrotik 2011 UAS – IN на 10 портов	2 шт.	Состояние - удовлетворительное
Коробка КР2603 о/у разв.80*80*40 мм IP 55	4 шт.	Состояние - удовлетворительное
Выключатель автоматический 10А	1 шт.	Состояние - удовлетворительное
Кабель UTP 4x2x0,5	450 м.	Состояние - удовлетворительное
Труба ПВХ жесткая гладк. Ф20 (L 3)	65 м.	Состояние - удовлетворительное
Труба металл. Ф 25-28	7 м.	Состояние - удовлетворительное
Корпус мет.ЩМП-2-0 74 У2 IP54 500x400x220	4 шт.	Состояние - удовлетворительное
IP камера видеонаблюдения уличная Green VIP-2812	1 шт.	Состояние - удовлетворительное
Урна	2 шт.	Состояние - удовлетворительное
Отбойники	20 шт.	Состояние - удовлетворительное

<p>ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА МКД:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(Ф.И.О.)</p>	<p>УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Умный дом»</p>
<p>_____ (_____)</p> <p>(подпись) (фамилия, инициалы)</p>	<p>Директор ООО «Умный дом»</p> <p>_____ /Ахтямов Э.К./</p> <p>М.П.</p>

