

Протокол № 9
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Бакалинская д.64/2
(форма проведения собрания - заочная)

Форма проведения общего собрания: заочная.

Дата проведения: 21 июня 2016 г.

Время проведения: 21:00

Место проведения: г. Уфа, ул. Бакалинская 64/2, холл 1 этажа

Общая площадь здания – 16 697,3 кв. м.

Общая площадь квартир – 12 686,5 кв. м.

Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м – 12 686,5 кв. м

Площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений - 547,6 кв.м.

Количество жилых помещений (квартир) – 325.

Количество собственников жилых помещений – 325.

Количество встроенно-пристроенных нежилых помещений – 2.

Количество собственников встроенно-пристроенных нежилых помещений – 1

Количество полученных листов голосования:

- собственники жилых помещений (6 845,6) - 162 шт.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений: Кашапова Алина Ильгизаровна (кв. 198).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Избрание Совета МКД, председателя Совета МКД.
3. Принятие решения о наделении совета МКД полномочиями на расторжение и заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания; принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
4. Обсуждение и утверждение проекта договора управления МКД для дальнейшего подписания с управляющей компанией. Принятие тарифов по содержанию и ремонту МКД, и дополнительным услугам на 2016 год.
5. Сбор средств для завершения ограждения территории жилого комплекса «Умный дом»; утверждение способа оплаты и сбора средств.
6. Смена ЧОП. В связи с тем, что утрачена актуальность вопроса, вопрос снимается с голосования.
7. Принятие решения о способе оповещения собственников МКД об итогах собрания и месте хранения документации связанной с деятельностью совета МКД.

Кворум собрания:

Из расчета, где 100% = 13 234,1 кв. м., а 1 кв. м = 1 голосу, приняло участие в заочном голосовании 162 помещения, общей площадью 6 845,6 кв.м., что составляет 52 % от общего количества голосов, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано – СОСТОЯВШИМСЯ.

1) По вопросу 1 – «Выбрать председателем собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Уфа, ул. Бакалинская, д. 64/2 Кашапову Алину Ильгизаровну (198 кв.); секретарем собрания – Терехину Олеся Александровну (288 кв.); членами счетной комиссии – Нурмухаметова Тимура Борисовича (54 кв.), Сагитову Лену Жамиловну (321 кв.)».

Получено 162 листа голосования, обеспечивающих 6 845,6 голосов собственников, что составляет 52 % (из расчета 13 234,1 кв.м. – 100% голосов, 1 голос = 1 кв.м). Из них:

	КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (1 ГОЛОС = 1 КВ.М.)
ЗА	6 553,3
ПРОТИВ	31,6
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	260,7
ИСПОРЧЕНО ЛИСТОВ ГОЛОСОВАНИЯ	0

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования, количеством голосов 6 845,6 что составляет 52% от общего числа голосов, принимающих участие в данном голосовании (в соответствии со ст.46 п.1 ЖК РФ), приняло решение: **Выбрать председателем собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Уфа, ул. Бакалинская, д. 64/2 Кашапову Алину Ильгизаровну (198 кв.); секретарем собрания – Терехину Олеся Александровну (288 кв.); членами счетной комиссии – Нурмухаметова Тимура Борисовича (54 кв.), Сагитову Лену Жамиловну (321 кв.)**

2) По вопросу 2 – «Выбрать членами Совета многоквартирного дома: Кашапову Алину Ильгизаровну (198 кв.), Кашбуллина Рината Камильевича (214 кв.), Мамлиева Ильяса Радиковича (126 кв.), Сагитову Лену Жамиловну (321 кв.), Хадимуллину Руслана Робертовича (76 кв.) сроком на 3 (три) года, а также избрание Председателем из числа членов Совета многоквартирного дома Кашапову Алину Ильгизаровну (198 кв.)».

Получено 162 листа голосования, обеспечивающих 6 845,6 голосов собственников, что составляет 52 % (из расчета 13 234,1 кв.м. – 100% голосов, 1 голос = 1 кв.м). Из них:

	КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (1 ГОЛОС = 1 КВ.М.)
ЗА	6 489,2
ПРОТИВ	31,6
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	324,8
ИСПОРЧЕНО ЛИСТОВ ГОЛОСОВАНИЯ	0

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования, количеством голосов 6 845,6 что составляет 52% от общего числа голосов, принимающих участие в данном голосовании (в соответствии со ст.46 п.1 ЖК РФ), приняло решение: **Выбрать членами Совета многоквартирного дома: Кашапову Алину Ильгизаровну (198 кв.), Кашбуллина Рината Камильевича (214 кв.), Мамлиева Ильяса Радиковича (126**

