

Протокол № 4
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Бакалинская д.64/2
(форма проведения собрания - очная)

Форма проведения общего собрания: очная.
Дата проведения: 16 декабря 2015 г.
Время проведения: 20:00
Место проведения: г. Уфа, ул. Бакалинская 64/2, холл 1 этажа

Общая площадь здания – 16 697,3 кв. м.
Общая площадь квартир – 12 686,5 кв. м.
Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м – 12 686,5 кв. м
Площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений - 547,6 кв.м.
Количество жилых помещений (квартир) – 325.
Количество собственников жилых помещений – 325.
Количество встроенно-пристроенных нежилых помещений – 2.
Количество собственников встроенно-пристроенных нежилых помещений – 1

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений: Кашапова Алина Ильгизаровна (кв. 198).

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 75 человек.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Заключение договора на эксплуатацию крышной установки «СтройФедерация» с ООО ИСК «СтройФедерация».
2. Использование общедомового имущества собственников МКД под вендинговые, в том числе платежные, и торговые аппараты и терминалы (кофемашины, банкоматы и др.)
3. Согласно поступившим предложениям, избрание членами нового Совета МКД:
Кашапову Алину Ильгизаровну – 198 кв.;
Кашбуллина Рината Камильевича – 214 кв.;
Мамлиева Ильяса Радиковича – 126 кв.
4. Избрание нового Председателя из числа нового Совета МКД. В качестве Председателя МКД предложено избрать: Кашапову Алину Ильгизаровну – 198 кв.

Кворум собрания:

Из расчета, где 100% = 13132,6 кв.м. (за вычетом 101,5 кв.м. – не проданной квартиры №323), а 1 кв.м. = 1 голосу, приняло участие в очном голосовании 75 помещений, площадью 2853,2 кв.м., что составляет 21,7% от общего количества голосов. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано – НЕ СОСТОЯВШИМСЯ.

Собрание не правомочно принимать решения по повестке дня. Собранием принято решение о повторном проведении собрания в заочной форме.

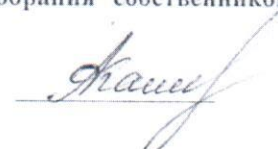
Собранием принято решение о направлении коллективного обращения от собственников МКД в адрес управляющей компании ООО «Умный дом» по проблемным вопросам.

Протокол присутствующих собственников помещений 75 человек, является Приложением к настоящему Протоколу.

Подсчет голосов проведен инициатором: Кашаповой Алиной Ильгизаровной – 198 кв.

Подпись инициатора проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, с правом подсчета голосов:

Кашапова Алина Ильгизаровна – кв. 198 (8-927-081-77-99)



Местом хранения Протокола с соответствующими Приложениями определяется бухгалтерия управляющей организации, находящаяся по адресу: г. Уфа, ул. Бакалинская, д. 64/3, оф. 1.

Протокол составлен «16» декабря 2015 г. в 1 (одном) экз. на 2 (двух) страницах в 22 часа 30 мин.

Приложение:

1. Сообщение о проведении внеочередного собрания собственников помещений – на 1 л. в 1 экз.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании – на 3 л. в 1 экз.

Председатель собрания



А.И. Кашапова

Секретарь собрания



К.Б. Галиева