

**Протокол № 6**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Бакалинская д.64/2**  
**(форма проведения собрания - заочная)**

Форма проведения общего собрания: заочная.  
Дата проведения: 25 января 2016 г.  
Время проведения: 21:00  
Место проведения: г. Уфа, ул. Бакалинская 64/2, холл 1 этажа

Общая площадь здания – 16 697,3 кв. м.  
Общая площадь квартир – 12 686,5 кв. м.  
Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м – 12 686,5 кв. м  
Площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений - 547,6 кв.м.  
Количество жилых помещений (квартир) – 325.  
Количество собственников жилых помещений – 325.  
Количество встроенно-пристроенных нежилых помещений – 2.  
Количество собственников встроенно-пристроенных нежилых помещений – 1

Количество полученных листов голосования:  
- собственники жилых помещений (7 158,9) - 177 шт. )

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений: Кашапова Алина Ильгизаровна (кв. 198).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Заключение договора на эксплуатацию крышной установки «СтройФедерация» с ООО ИСК «СтройФедерация».
2. Использование общедомового имущества собственников МКД под вендинговые, в том числе платежные, и торговые аппараты и терминалы (кофемашины, банкоматы и др.).
3. Согласно поступившим предложениям, избрание членами нового Совета МКД:  
Кашапову Алину Ильгизаровну – 198 кв.;  
Кашбуллина Рината Камильевича – 214 кв.;  
Мамлиева Ильяса Радиковича – 126 кв.
4. Избрание нового Председателя из числа нового Совета МКД. В качестве Председателя МКД предложено избрать: Кашапову Алину Ильгизаровну – 198 кв.

### Кворум собрания:

Из расчета, где 100% = 13 132,6 кв. м. (за вычетом 101,5 кв.м. – не проданной квартиры №323), а 1 кв. м = 1 голосу, приняло участие в заочном голосовании 177 помещений, общей площадью 7 158,9 кв.м., что составляет 57 % от общего количества голосов, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано – СОСТОЯВШИМСЯ.

1) По вопросу 1 – «Заключение договора на эксплуатацию крышной установки «СтройФедерация» с ООО ИСК «СтройФедерация»».

Получено 177 листов голосования, обеспечивающих 7 158,9 голосов собственников, что составляет 57 % (из расчета 13 132,6 кв.м. – 100% голосов, 1 голос = 1 кв.м). Из них:

	КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (1 ГОЛОС = 1 КВ.М.)
ЗА	1 396,3
ПРОТИВ	5 235,4
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	632,3
ИСПОРЧЕНО ЛИСТОВ ГОЛОСОВАНИЯ	0

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования, количеством голосов 7 158,9 что составляет 57 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном голосовании (в соответствии со ст.46 п.1 ЖК РФ), приняло решение: **Отказаться от заключения договора на эксплуатацию крышной установки «СтройФедерация» с ООО ИСК «СтройФедерация»».**

2) По вопросу 2 – «Использование общедомового имущества собственников МКД под вендинговые, в том числе платежные, и торговые аппараты и терминалы (кофемашины, банкоматы и др.)».

Получено 177 листов голосования, обеспечивающих 7 158,9 голосов собственников, что составляет 57 % (из расчета 13 132,6 кв.м. – 100% голосов, 1 голос = 1 кв.м). Из них:

	КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (1 ГОЛОС = 1 КВ.М.)
ЗА	3 349,5
ПРОТИВ	3 046,5
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	868
ИСПОРЧЕНО ЛИСТОВ ГОЛОСОВАНИЯ	0

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования, количеством голосов 7 158,9 что составляет 57 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном голосовании (в соответствии со ст.46 п.1 ЖК РФ), приняло решение: **Использовать общедомовое имущество собственников МКД под вендинговые, в том числе платежные, и торговые аппараты и терминалы (кофемашины, банкоматы и др.).**

3) По вопросу 3 – «Согласно поступившим предложениям, избрание членами нового Совета МКД:

Кашапову Алину Ильгизаровну – 198 кв.;

Кашбуллина Рината Камильевича – 214 кв.;

Мамлиева Ильяса Радиковича – 126 кв.»

Получено 177 листов голосования, обеспечивающих 7 158,9 голосов собственников, что составляет 57 % (из расчета 13 132,6 кв.м. – 100% голосов, 1 голос = 1 кв.м). Из них:

	<b>КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (1 ГОЛОС = 1 КВ.М.)</b>
<b>ЗА</b>	<b>6 574,2</b>
<b>ПРОТИВ</b>	<b>81,2</b>
<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>	<b>608,6</b>
<b>ИСПОРЧЕНО ЛИСТОВ ГОЛОСОВАНИЯ</b>	<b>0</b>

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования, количеством голосов 7 158,9 что составляет 57 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном голосовании (в соответствии со ст.46 п.1 ЖК РФ), приняло решение: **Избрать членов Совета МКД, а именно:**

Кашапова Алина Ильгизаровна – 198 кв.;

Кашбуллин Ринат Камильевич – 214 кв.;

Мамлиев Ильяс Радикович – 126 кв.

4) По вопросу 4 – «Избрание нового Председателя из числа нового Совета МКД. В качестве Председателя МКД предложено избрать: Кашапову Алину Ильгизаровну – 198 кв.»

Получено 177 листов голосования, обеспечивающих 7 158,9 голосов собственников, что составляет 57 % (из расчета 13 132,6 кв.м. – 100% голосов, 1 голос = 1 кв.м). Из них:

	<b>КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (1 ГОЛОС = 1 КВ.М.)</b>
<b>ЗА</b>	<b>6 575,6</b>
<b>ПРОТИВ</b>	<b>81,2</b>
<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>	<b>607,2</b>
<b>ИСПОРЧЕНО ЛИСТОВ ГОЛОСОВАНИЯ</b>	<b>0</b>

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования, количеством голосов 7 158,9 что составляет 57 % от общего числа голосов, принимающих участие в данном голосовании (в соответствии со ст.46 п.1 ЖК РФ), приняло решение: **Избрать в качестве Председателя Совета МКД Кашапову Алину Ильгизаровну – кв. 198.**

Исходя из протокола № 6 необходимо уведомить собственников помещений МКД о принятых данным протоколом голосования решениях в течение 10 (десяти) дней путем размещения последних на информационном стенде на 1 (первом) этаже холла жилого дома № 64/2 по ул. Бакалинской, г. Уфа.

Подсчет голосов проведен инициатором: Кашаповой Алиной Ильгизаровной – 198 кв.

Подпись инициатора проведения внеочередного заочного собрания собственников помещений МКД (с правом подсчета голосов):

Кашапова Алина Ильгизаровна (кв. 198)



Местом хранения протокола определяется бухгалтерия управляющей организации, находящаяся по адресу: г. Уфа, ул. Бакалинская, д. 64/3, оф. 1

Протокол составлен 25.01.2016 г. на 4 (четыре) листах в 1 экз. в 22 час 00 мин.

Приложение:

1. Сообщение о проведении внеочередного собрания (заочного) собственников помещений – на 3 л. в 1 экз.
2. Листы голосования – 177 шт. в 1 экз.